

ДОГОВОР № 01/02-578

по оказанию охранных услуг и защите от противоправных посягательств

от «18» марта 2025г.

г. Шымкент

ТОО «Агентство Безопасности АЛЬФА-ЮГ», именуемое в дальнейшем «Агентство Безопасности», в лице Директора Мамыр К.Н., действующая на основании Устава, осуществляющее охранную деятельность на основании государственной лицензии № «21028991» от 12 октября 2021 года, с одной стороны и

ТОО «Ясли сад «Ай-Бегим-Али», именуемое в дальнейшем «Клиент», в лице Директора Айдаровой Л.У., действующей на основании Устава, с другой стороны, в дальнейшем по тексту договора, совместно именуемые как «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем:
Для целей настоящего Договора Стороны используют следующие определения:

Охраняемый объект – здание, помещение или любая ограниченная территория, оборудованная тревожной сигнализацией, подключенные к Центру Оперативного Управления (ЦОУ), в отношении которых оказываются услуги мониторинга стационарных объектов;

Услуги мониторинга объектов – комплекс возмездных услуг, оказываемых «Агентством Безопасности», связанных с получением и обработкой информации в отношении Охраняемых объектов, предоставлением «Клиенту» информации в отношении объектов мониторинга и другой сопутствующей информации, а также с оперативным реагированием в случаях, предусмотренных настоящим Договором; – контроль, наблюдение за Охраняемым объектом «Клиента» посредством тревожной сигнализации;

Специальные технические средства охраны – оборудование систем охранной и тревожной сигнализации, в том числе педали, кнопки и другие устройства тревожной сигнализации, датчики охранной сигнализации, включая приемно-контрольные приборы, передающие сигнал Тревоги на пульт централизованного наблюдения (далее – «пульт наблюдения»)

Сигнал тревоги/тревожный сигнал – сигнал (сообщение), поступающий от специальных технических средств охраны, установленных на охраняемых объектах «Клиента», на пульт наблюдения, свидетельствующий об угрозе имуществу «Клиента» и/или материальным ценностям, находящимся в помещении «Клиента».

Группа Быстрого Реагирования – работники «Агентства Безопасности» либо привлеченные третьи лица, во главе со старшим смены охраны, в форменной одежде и вооруженные гладкоствольным оружием;

Охраняемый период – период времени, в который ведется мониторинг Охраняемого объекта в соответствии с Приложением №1 настоящего Договора. Началом охраняемого периода считается момент принятия Охраняемого объекта на ЦОУ, окончанием – снятие объекта с ЦОУ.

1. Предмет Договора.

1.1. «Агентство Безопасности» оказывает «Клиенту» услуги охранного мониторинга объектов «Клиента», указанных в Приложении №1 настоящего Договора, и обеспечивает передачу тревожного сигнала Мобильной Группе «Агентство Безопасности» в течение 1 (одной) минуты.

1.2. «Агентство Безопасности» осуществляет немедленный выезд мобильной группы для предотвращения неправомерных посягательств на имущество «Клиента» и материальных ценностей, находящихся на охраняемом объекте «Клиента» и от противоправных посягательств (далее – «охранные услуги»), а «Клиент» оплачивает оказанные «Агентством Безопасности» охранные услуги в порядке и на условиях, предусмотренных Договором.

2. Общие положения.

2.1. «Агентство Безопасности» предъявляет по требованию «Клиента» лицензии, разрешения и иные документы, свидетельствующие о выполнении соответствующих требований по охранной деятельности, предусмотренных законодательством Республики Казахстан.

2.2 «Агентство Безопасности» подтверждает, что его работники, а также привлекаемые им другие третьи лица, имеют все необходимые разрешения и соответствующую подготовку по ношению и применению огнестрельного оружия и специальных средств.

3. Обязательства Сторон:

3.1. Служба безопасности обязуется:

3.1.1. Обеспечить своевременное реагирование мобильной группы охраны на тревожные сигналы с объектов «Клиента», находящихся под охраной, поступившие на пульт наблюдения и переданные Оператором, не позднее 8-10 минут в летнее время, 10-15 минут в зимнее время;

3.1.2. Принять все необходимые меры к задержанию лиц, пытающихся совершить противоправные действия на Охраняемом объекте Клиента;

3.1.3. Составить акт протокол в случае выезда мобильной группы реагирования на охраняемый объект и задержании лиц, совершивших противоправные действия на охраняемом объекте «Клиента» и передать такие лица территориальным органам внутренних дел;

3.1.4. Нести ответственность за действия/бездействия своих сотрудников и/или третьих лиц, привлекаемых «Службой безопасности» для оказания охранных услуг по настоящему договору;

3.2. Клиент обязуется:

3.2.1. Своевременно осуществлять мероприятия по техническому укреплению объектов охраны, оснащению их специальными техническими средствами охраны.

АКТ
Обследования на предмет укреплённости объекта

от «18» марта 2025г.

г. Шымкент

ООО "Scm corp, d.o.o. - Белая - Белая"

Наименование объекта и его

Ведомственная принадлежность

Адрес: пер. Белая - 3, д. 5245

Тел: _____

КОМИССИЯ В СОСТАВЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ:

от «Службы безопасности»

Иванов И. И.

от «Клиента»

Исхакова А. У.

При участии сотрудников других служб

На основании заключенного договора произвела обследование вышеуказанного объекта и установила:

Преобладающую сигнализацию

Описывается общее состояние объекта, а также недостатки

В технической укреплённости стен, потолочных перекрытий, чердачных и подвальных помещений, дверей и запирающих устройств, наличие дымоходов

Вентиляционных люков, вводов тепло и канализационных магистралей, оснащённость оконных проёмов решётками или ставнями. Освещённость оконных проёмов

Установить решётки или роль ставни на дверные и оконные проёмы.

Решётками или ставнями. Освещённость объекта и обеспечение противопожарных инвентарем. Особо отразить порядок хранения денежных средств

Наличие и соответствие кассового помещения, надёжность сейфов, наличие хим ловушек и 2-го рубежа сигнализации, соблюдение лимита остатка денег

Оснащённость объекта средствами ТСО и их состоянием (потребность в капитальном ремонте, наличие не заблокированных уязвимых мест, установка 2-го рубежа и др.)

Применение служебных собак. Состояние ограждения объекта. Наличие и соответствие пропускного и внутреннего режимов. Оснащённость КПП.

Требования

В целях обеспечения надёжной охраны имущества Клиента, «Служба безопасности» по результатам обследования объекта предлагает осуществить в установленные сроки, следующие мероприятия по укреплённости объекта, не выполнение которых может послужить нанесению ущерба:

-Все денежные средства, документации, материальные ценности должны храниться в сейфе, который прикреплен к полу или к стене, согласно требованиям Национального Банка Республики Казахстан.

И. Исхакова

Предупреждение:

Отмеченные в настоящем акте мероприятия по укреплению объекта. «Клиент» обязан выполнять в указанные в акте сроки, в соответствии с Договором по оказанию охранных услуг.

Не выполнение указанных в настоящем акте мероприятий по укреплению объекта, рассматриваются как действия, способствующие совершению хищения.

Настоящий акт является неотъемлемой частью Договора по оказанию охранных услуг, составлен в двух экземплярах по одному для каждой из сторон.



Представитель «Службы безопасности»



Представитель «Клиента»